



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2024/47

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
13.05.2024

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliğine İtiraz

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2024 yılı Mayıs ayı olağan toplantısının 09.05.2024 tarihli ilk birleşiminde 4. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi sınırları içerisinde muhtelif alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 06.05.2024 tarihli ve 370092 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu ilçesi, muhtelif alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisimizin 26.02.2024 tarih ve 2024/40 sayılı Meclis Kararlarıyla onaylanmıştır.

1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı tarihleri arasında (11.03.2024-09.04.2024) 25 (yirmi beş) adet itiraz dilekçesi gelmiştir.

Bahse konu itirazlar nazım imar planı ana kararları ve plan bütününde değerlendirilmiş olup **itirazların reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Tuncay UZUNÇAKMAK
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye
(ÇEKİMSER)

Ziya SARIKAYA
Üye